

Wir bauen Ihren Balkon nach Ihren Wünschen -  
als Einzelbalkon, individuell oder auch als Systembalkon in Serie.  
Allerdings gibt es bei dieser Form des nachträglichen Anbaus folgendes zu  
beachten:

Der Bauherr ist verpflichtet nachstehend aufgeführten Formalitäten beizubringen.

- **Statik:**

Je nach Größe und Anordnung an das bestehende Gebäude müssen die  
erforderlichen Dimensionen errechnet werden.

- **Prüfstatik:**

Je nach Anzahl und Größe der Balkone ist evtl. eine zusätzliche Prüfstatik  
nötig.

- **Bauplanung:**

Ihr neuer Balkon wird von einem „Bauvorlageberechtigten“ in Ihre  
vorhandene Haus-Akte unter festgelegten Vorgaben eingeplant.

- **Baugenehmigung:**

Die jeweilige städtische Behörde überwacht und prüft die zuvor aufgelisteten  
Leistungen gegen entsprechende Gebühr.

Diese o.a. Voraussetzungen schrecken auf den ersten Blick ab.

Wir sichern jedoch zu, diesen Weg im Auftragsfall mit Ihnen gemeinsam zu  
gehen.

Neben unserer Kompetenz in der handwerklichen Ausführung bieten wir Ihnen  
auch die Partner unseres Vertrauens an, die zum ganzheitlichen Gelingen der  
Bauleistung beitragen werden. Langjährige Verbindungen zu Statikern und  
Architekten gehören, genauso wie enge Kontakte zu allen Gewerken, die zur  
Gesamtleistung nötig sind, dazu. Unser Pool der Gewerke erstreckt sich vom  
Bauunternehmer (Fundamente etc.) bis hin zum Installateur (Heizkörper  
versetzen für die neue Balkontür).

Wir haben für unsere Kunden bereits zur Vordimensionierung der Balkone in  
Typenstatiken investiert und damit die Grundkonstruktion systematisiert. Die  
daraus resultierenden Erfahrungen ermöglichen uns schon in der frühen  
Angebotsphase fundierte Aussagen zu machen. Des Weiteren empfehlen wir  
unseren Kunden, auf Grund der Systematisierung unserer Erkenntnisse, den  
Metallbauer so früh wie möglich in die Planung mit einzubeziehen.